

## Kurzporträt: BaumInvest – Rendite mit Verantwortung

BaumInvest steht für nachhaltige Geldanlage. Unter der Marke BaumInvest hat die Querdenker GmbH unter der Leitung von Leo Pröstler bereits drei Fonds für ökologisch orientierte Anleger herausgegeben. Die Beteiligungsgesellschaften BaumInvest, BaumInvest 2 und BaumInvest 3 erwerben Grundstücke in Costa Rica und forsten diese mit Edelholzbaumarten in Mischbeständen auf. Dabei setzt BaumInvest auf ein Drei-Säulen-Modell aus ökonomischen, ökologischen und sozialen Aspekten:

**1. Säule: Aufforstung mit tropischen Edelhölzern.** BaumInvest erwirbt Flächen in Costa Rica, die mit tropischen Edelhölzern wieder aufgeforstet werden. Dabei geht BaumInvest stets nach ökologischen Maßstäben vor. So kommen neben Teak mindestens zur Hälfte einheimische Baumarten zum Einsatz, die in Mischforst angepflanzt werden. Die Zertifizierung dieser nachhaltigen Bewirtschaftung nach dem FSC-Standard wird angestrebt. Durch den Verkauf der hochwertigen Edelhölzer wird eine attraktive Rendite für die Anleger erwirtschaftet.

**2. Säule: Waldfeldbau.** Wie beim Vorgängerfonds haben auch bei BaumInvest 2 Kleinbauern an den Standorten in Costa Rica die Möglichkeit, auf den Fonds-eigenen Flächen Nahrungsmittelpflanzen anzubauen – für den Eigenbedarf oder zur Vermarktung. Zudem pachtet die Aufforstungsfirma Puro Verde einen Teil der Flächen und baut zwischen den Bäumen Nutzpflanzen an. So entstehen Arbeitsplätze und zusätzliches Einkommen für die Menschen vor Ort. Dies schafft hohe Akzeptanz und sichert somit auch den ökonomischen Erfolg des Projekts.

**3. Säule: Naturreservate.** BaumInvest stellt mindestens 10% der Flächen unter Naturschutz. Dort werden natürliche Lebensräume für bedrohte Tier- und Pflanzenarten erhalten und geschützt. Ganz nebenbei bindet die Aufforstung erhebliche Mengen an CO<sub>2</sub> und trägt somit zum Klimaschutz bei. Diese Bindungsleistung wird nach dem CarbonFix-Standard zertifiziert.

Der jüngste Fonds BaumInvest 3 hat sein soziales Engagement sogar noch ausgeweitet. Der Fonds unterstützt das Projekt Finca Verde zur Förderung kleinbäuerlicher Landwirtschaft. Damit wird eine Multiplikatorwirkung für die Erfahrungen in Aufforstung und Waldfeldbau erzielt, die bis zu hundert Kleinbauernfamilien zu Gute kommt.

Die ersten beiden BaumInvest-Fonds sind bereits erfolgreich platziert. Das aktuelle Angebot BaumInvest 3 steht zur Zeichnung bereit.

### BaumInvest 3: Zahlen und Fakten

Fondsvolumen:	12.000.000 €
Aufforstungsfläche:	500 Hektar
Laufzeit:	2011-2035
Mindestbeteiligung:	5.000 €
Kapitalrückfluss:	332% (lt. Prognose)
Mehrwertausgleich:	6% ab 2013